

УТВЕРЖДАЮ
Директор ОАО «ЖКХ Редкино»
П.И. Березин
«03» «03» 2019 г.

СОГЛАСОВАНО
Председатель совета МКД
Г.С. Деменковец
«03» «03» 2019 г.

Отчет ОАО «ЖКХ Редкино» перед собственниками помещений о выполнении договора управления МКД по адресу:
Тверская область, Конаковский район, пгт.Редкино, ул.Гагарина, дом 5 (форма 2.8.)

№ п/п	Наименование параметра	Наименование показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	05.03.2019 г.
2.	Дата начала отчетного периода	01.01.2018 г.
3.	Дата конца отчетного периода	31.12.2018 г.
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	-
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	81123.92
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	429894.40
8.	— за содержание дома	238075.52
9.	— за текущий ремонт	85334.04
10.	— за услуги управления	106484.84
11.	Получено денежных средств, в том числе	378732.90
12.	— денежных средств от собственников/нанимателей помещений	378732.90
13.	— целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
14.	— субсидий	-
15.	— денежных средств от использования общего имущества	-
16.	— прочие поступления	-
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	378732.90
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	-
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	-
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	132285.42
21.	Наименование работ (услуг)	Смена шаровых кранов Ду до 32, Смена сгона Ду32, Смена отдельных участков стальных труб Ду32, Установка крана шарового Ду15 для слива воды, Смена канализ. чугунных труб на ПП Ду50, Ревизия вентилей Ду до 50, Прочистка внутренней канализации и ливневых стоков, Отключение и подключение входных задвижек, Устранение воздушных пробок в системе отопления, Промывка и опрессовка системы отопления, Смена отдельных участков стальных труб Ду80, Смена отдельных участков ст. труб на ПВХ 32мм, Смена отдельных участков ст. труб на ПВХ 20мм, Откачка воды из подвала, Очистка крыш от снега и сосулек, Ремонт штукатурки потолка, Ремонт штукатурки стен, Ремонт штукатурки откосов, Клеевая окраска поверхностей Масляная окраска стен Масляная окраска окон Масляная окраска дверей Масляная окраска торцов лестничных маршей Масляная окраска ограждений лестн. клеток Масляная окраска радиаторов и труб Установка почтовых ящиков (1 блок на 5 ящиков) Замена битых стёкол Смена деревянных оконных блоков на ПВХ Масляная окраска металлических дверей Ремонт рулонной кровли в 1 слой Прокладка электропровода в гофре Установка светильников светодиодных Смена эл.розеток Смена эл.выключателей
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), в том числе:	888445.84
23.	— за содержание дома	238075.52
24.	— за текущий ремонт	543885.48
25.	— за услуги управления	106484.84
26.	Количество поступивших претензий	0
27.	Количество удовлетворенных претензий	0
28.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
29.	Сумма произведенного перерасчета	0